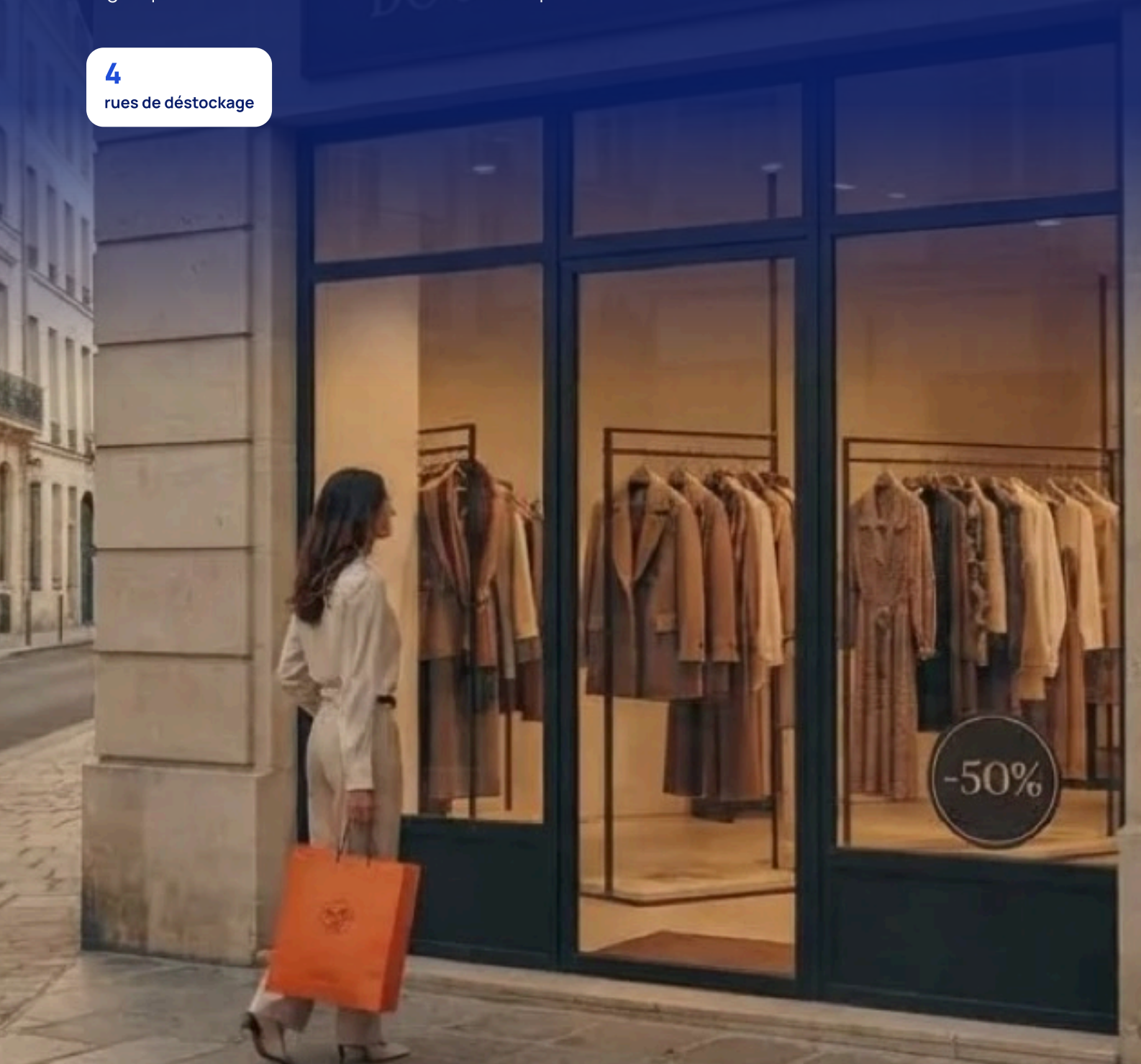


Le guide des outlets de Paris

Les adresses de déstockage dans Paris, les quatre rues où les stocks se regroupent et les centres outlet autour de la capitale.

4

rues de déstockage



SOMMAIRE

Au programme

Les adresses de déstockage dans Paris, les quatre rues où les stocks se regroupent et les centres outlet autour de la capitale.

01

Outlet Paris : stocks de marques et vrais bons plans

Adresses, rues, centres outlet, quand y aller.

02

Le calendrier des bonnes affaires 2026

Soldes, ventes privées, French Days, Black Friday : les dates.

Outlet Paris : stocks de marques et vrais bons plans

Stock, outlet, dépôt-vente, friperie : quatre choses différentes

Un stock appartient à la marque et ne vend que ses propres invendus, un outlet regroupe plusieurs marques sur un même site, un dépôt-vente revend des pièces confiées par des particuliers, une friperie vend de la seconde main sans aucun lien avec les marques. Les quatre mots circulent comme des synonymes dans les guides, et c'est la première raison pour laquelle on se déplace pour rien. La différence avec [un vrai magasin d'usine](#) tient à qui tient la boutique : le fabricant lui-même, sur son site de production.

La distinction change ce que vous allez trouver. Dans un stock Sandro, tout est du Sandro, neuf, de la collection d'avant, dans les tailles qui restent. Dans un centre outlet, vous avez cent enseignes mais chacune n'y envoie que ce qu'elle veut bien y envoyer, parfois des pièces produites spécifiquement pour l'outlet. Dans un dépôt-vente de luxe, la pièce est d'occasion et le prix dépend de son état. Dans une friperie, vous chinez, et c'est un autre sport : nous avons consacré un guide entier aux [friperies parisiennes](#).

Cette page traite les deux premiers cas, ceux où vous achetez du neuf moins cher.

Les adresses de déstockage dans Paris

Huit boutiques de stock ressortent d'au moins deux relevés indépendants, et elles tiennent dans quatre quartiers. Le tableau ci-dessous ne liste que celles-là. Les adresses qui ne sortaient que d'une seule source figurent plus bas, signalées.

Les quatre rues où les stocks se regroupent

Le déstockage parisien n'est pas dispersé au hasard : il s'est fixé dans quatre rues, et c'est là qu'il faut aller si vous voulez comparer plutôt que faire une seule boutique.

La rue d'Alésia, dans le 14e

C'est la rue historique du déstockage parisien, celle où les enseignes de prêt-à-porter ouvraient leur magasin d'usine bien avant que le mot outlet arrive en France. On y trouvait Rodier au 82 et ZAPA au 139, deux adresses qui ne ressortent que d'un seul de nos relevés : la rue s'est vidée d'une partie de ses stocks ces dernières années. Elle reste le meilleur point de départ si vous voulez marcher d'une vitrine à l'autre.

Le Marais, autour de la rue de Sévigné

Le groupe SMCP y a installé ses stocks : Sandro au 26 rue de Sévigné, Claudie Pierlot dans le même périmètre, avec une adresse sur laquelle nos deux sources se contredisent, donc que nous ne donnons pas.

Zadig & Voltaire complète à deux rues de là, au 22 rue du Bourg-Tibourg. En une demi-heure à pied vous couvrez trois marques du même segment, ce qui en fait le circuit le plus rentable de Paris.

La rue des Martyrs et le haut du 9e

Le stock Maje au 92 rue des Martyrs sert de point d'ancrage, et le quartier accumule des boutiques de créateurs qui écoulent leurs fins de série en fond de magasin plutôt que dans une boutique dédiée. C'est le coin où il faut demander, parce que rien n'est affiché en vitrine.

Montorgueil et le Sentier, dans le 1er et le 2e

Ancien quartier du textile en gros, il a gardé des adresses de déstockage dont ba&sh au 10 rue du Jour et Cotélac au 30 rue Montmartre. Le Sentier est aussi l'endroit où des grossistes vendent au détail certains jours, sans que ce soit toujours affiché.

Les marques françaises qui déstockent, et sous quel nom

Presque aucune marque française indépendante n'ouvre de boutique de stock à Paris : le loyer coûte plus cher que la marge sur des invendus, et elles écoulent autrement. C'est la réponse qu'aucun guide ne donne, parce que la plupart listent des enseignes de groupe et s'arrêtent là.

Les stocks parisiens que vous trouverez appartiennent presque tous à des groupes : SMCP pour Sandro, Maje et Claudie Pierlot, Beaumanoir, Vivarte pour l'héritage chaussure. Les marques de notre annuaire, elles, fonctionnent au déstockage en ligne, aux ventes privées par newsletter, ou aux ventes éphémères dans leur atelier. Si vous cherchez d'abord des **marques de vêtements françaises**, l'outlet parisien n'est pas votre meilleur terrain.

Une exception utile : les **marques de chaussures françaises** gardent des points de déstockage, héritage de l'époque où la filière produisait en Anjou et en Vendée. Jonak au 44 boulevard de Sébastopol en est le meilleur exemple encore ouvert.

Nous avons testé les boutiques en ligne des marques de notre annuaire une par une le 5 septembre 2026, à la recherche d'une rubrique de déstockage accessible. Deux seulement en avaient une, ouverte et à jour : **FLOTTE**, qui range ses imperméables des saisons passées dans une rubrique Archives, et **Le Slip Français**, qui assume le mot outlet. Chez **Montlimart**, **1083** et **FAGUO**, rien de permanent : le déstockage passe par les ventes privées de la newsletter. C'est le vrai visage du sujet, et aucun guide ne le dit.

Trouver les fins de série en ligne

La quasi-totalité des marques françaises vend ses fins de série sur son propre site, sans jamais écrire le mot outlet. Elles emploient d'autres termes, ce qui explique que personne ne les trouve.

- **Archives** : le nom que FLOTTE donne à ses imperméables des collections passées, vendus dans une rubrique dédiée de sa boutique.
- **Outlet** : employé tel quel par une minorité de marques françaises, dont Le Slip Français, qui y range ses fins de séries toute l'année.
- **Fins de série** et **dernière chance** : les formulations les plus courantes, souvent placées tout en bas du menu ou seulement dans le pied de page.
- **Ventes privées** : réservées aux inscrits de la newsletter, deux à quatre fois par an, avec les remises les plus fortes de l'année.

- **Seconde main officielle** : de plus en plus de marques rachètent et revendent leurs propres pièces, à des prix proches de ceux d'un stock.

La méthode qui marche : ouvrez le site de la marque, descendez au pied de page, et cherchez ces quatre mots. C'est plus rapide que n'importe quel comparateur, et c'est souvent moins cher qu'en centre outlet parce qu'il n'y a pas d'intermédiaire. Pour une approche plus large du sujet, nous avons détaillé les façons d'[acheter des vêtements de marque moins cher](#).

Les centres outlet autour de Paris

Les quatre gros centres sont tous hors de Paris, et aucun n'est accessible à pied depuis le périphérique.

Une marque française présente en outlet

- **La Vallée Village**, à Serris en Seine-et-Marne, à côté de Disneyland : environ 120 marques mode et luxe à ciel ouvert, le plus haut de gamme des quatre.
- **One Nation Paris**, aux Clayes-sous-Bois dans les Yvelines : 90 boutiques et 400 marques selon le centre, à une trentaine de minutes de Paris.
- **Marques Avenue**, à L'Île-Saint-Denis en Seine-Saint-Denis : le plus proche de Paris, orienté mode accessible.
- **McArthurGlen Paris-Giverny**, dans l'Eure : le plus loin, à environ une heure et quart, à combiner avec une sortie à Giverny.

Nous détaillons les horaires, les accès en transport et la liste des enseignes de chacun dans notre guide des [centres outlet d'Île-de-France](#), qui en couvre neuf au total. Et si vous ne partez pas forcément de Paris, la liste des [villages de marques partout en France](#) donne les 25 destinations du pays.

Les réductions sont-elles réelles ?

En boutique de stock, oui, parce que la marque solde son propre invendu et n'a pas intérêt à le garder : comptez 30 à 50 % sur la saison précédente. En centre outlet, la réponse est plus nuancée.

Les centres affichent des remises allant jusqu'à 70 %, calculées sur le prix de vente conseillé d'origine. Sur une pièce de la saison passée, l'écart est réel. Sur certaines références, en revanche, la marque produit des articles destinés au circuit outlet, avec un prix de référence qui n'a jamais été pratiqué en boutique classique. Le réflexe utile tient en une vérification : cherchez la référence sur le site de la marque avant de payer.

La règle est encadrée. Une annonce de réduction doit s'appuyer sur le prix le plus bas pratiqué pendant les trente jours précédents, et un vendeur qui affiche un pourcentage sans cette base est en infraction.

Quand y aller

Le déstockage ne suit pas le calendrier des soldes : un stock vend à prix réduit toute l'année, et les soldes viennent seulement s'ajouter par-dessus.

Les soldes durent quatre semaines depuis 2020. Pour la dernière saison d'hiver, elles couraient du 7 janvier au 3 février 2026 dans la plupart des départements métropolitains, avec des dates dérogatoires en

Meurthe-et-Moselle, Meuse, Moselle et Vosges. Le calendrier suivant obéit à la même règle, le premier mercredi de janvier.

Deux moments valent mieux que les autres. La fin janvier et la fin juillet, quand les stocks cassent les prix sur ce qui reste après les soldes. Et le début septembre, quand la collection d'été bascule en stock au complet. À l'inverse, évitez les samedis après-midi dans le Marais : les cabines d'essayage y sont saturées et le réassort se fait le matin.

Les trois pièges de l'outlet

Le principal risque en boutique de stock n'est pas le prix, c'est de repartir avec une pièce qu'on n'aurait pas achetée au prix fort.

- **Les tailles** : un stock écoule ce qui n'est pas parti, donc les tailles centrales manquent souvent. Si vous faites du 38 ou du 40, venez tôt après un réassort.
- **Le retour** : beaucoup de boutiques de stock ne reprennent pas, ou seulement en avoir. C'est légal pour un achat en magasin, contrairement à la vente en ligne qui ouvre quatorze jours de rétractation.
- **La production dédiée** : certaines pièces de centre outlet sont fabriquées pour ce circuit, avec une finition en retrait. Regardez la composition et les coutures comme vous le feriez ailleurs.

Questions fréquentes

Quel est le plus grand outlet de Paris ?

Aucun ne se trouve dans Paris. Le plus grand de la région est One Nation Paris, aux Clayes-sous-Bois dans les Yvelines, avec 90 boutiques et environ 400 marques annoncées par le centre. La Vallée Village à Serris en compte environ 120 mais sur un positionnement plus luxe.

Où puis-je trouver des boutiques à prix bas à Paris ?

Dans quatre secteurs : la rue d'Alésia dans le 14e, les abords de la rue de Sévigné dans le Marais, la rue des Martyrs dans le 9e et le 18e, et le quartier Montorgueil dans le 1er. Vous y trouverez des boutiques de stock tenues par les marques, avec 30 à 50 % de remise sur la collection précédente.

Où faire du shopping à Paris sans se ruiner ?

Trois circuits se complètent. Les boutiques de stock pour du neuf de marque moins cher, les friperies pour la seconde main, et les fins de série en ligne sur le site des marques elles-mêmes. Les centres outlet valent le déplacement seulement si vous y passez la journée.

Quel est le meilleur site d'outlet en ligne ?

Il n'existe pas de classement indépendant sur ce marché. Le circuit le plus fiable reste le site de la marque : cherchez les rubriques archives, fins de série ou dernière chance, souvent placées dans le pied de page. Le prix y est en général meilleur qu'en place de marché, sans risque de contrefaçon.

Notre verdict

Si vous cherchez une marque précise, allez au stock de la marque ; si vous cherchez une bonne affaire sans idée précise, allez en centre outlet ; si vous cherchez des marques françaises, restez en ligne.

Paris intra-muros reste intéressant pour les enseignes de groupe, du prêt-à-porter femme de milieu de gamme surtout, et pour une raison simple : vous y allez à pied, sans y consacrer une journée. Le circuit du Marais est celui qui rapporte le plus par heure passée.

Pour qui ce n'est pas fait : si votre critère est le fabriqué en France, l'outlet parisien va vous décevoir. Les marques qui produisent ici travaillent en petites séries et ont peu d'inventaires à écouler, donc pas de boutique de stock. Elles vendent leurs fins de série sur leur propre site, et c'est là qu'il faut regarder.

Le calendrier des bonnes affaires 2026

Un village de marques rapporte deux fois plus pendant les soldes. Voici quand y aller.

Le calendrier annuel des bonnes affaires

Les soldes d'hiver 2026 se déroulent du mercredi 7 janvier au mardi 3 février inclus dans la plupart des départements métropolitains (le 2 janvier dans quatre départements de l'Est). Les soldes d'été courent du mercredi 24 juin au mardi 28 juillet inclus, avec un calendrier décalé en Corse. Ces dates sont fixées par arrêté et publiées par le ministère de l'Économie.

Les French Days, l'événement promotionnel semestriel porté par plus de 300 enseignes, ont lieu au printemps, du 29 avril au 5 mai 2026, puis à la rentrée, du 22 au 28 septembre 2026. Le Black Friday, lui, tombe le vendredi 27 novembre 2026.

Certaines marques françaises refusent explicitement d'y participer. Faguo a rassemblé un collectif de plusieurs centaines de marques, dont Nature&Découvertes et Jimmy Fairly, autour de l'opération « Make Friday Green Again », qui s'organise chaque année contre le Black Friday plutôt qu'avec lui. Ce n'est pas une posture isolée : c'est devenu un marqueur de positionnement pour une partie du secteur du fabriqué en France.

En dehors de ces temps forts, les fins de série restent la source la plus régulière de remise sans concession sur la fabrication : 1083 distingue sur son site les fins de série et les « seconds choix », pièces à léger défaut esthétique sans incidence sur l'usage. Les magasins d'usine fonctionnent sur le même principe, à l'année, avec des remises annoncées de 30 à 80 % chez The Village à Villefontaine et de 30 % toute l'année à Nailloux, Honfleur et L'Usine Roubaix.

Les ventes privées, elles, se distinguent des soldes par leur logique : accès restreint (newsletter, carte de fidélité, application), durée courte, et déstockage ciblé plutôt que remise généralisée sur toute la collection en cours. Une marque en vente directe comme 1083 ou Sessile peut en organiser à tout moment de l'année, sans dépendre du calendrier légal des soldes, contrairement à une enseigne multimarque.

Tout le reste est sur le site

Ce guide reprend notre page [Outlet Paris : les stocks de marques et les vrais bons plans](#), mise à jour au fil de l'année. Les adresses, horaires et prix bougent : en cas de doute, la page en ligne fait foi.

Vous cherchez une marque qui fabrique vraiment en France ? L'annuaire recense chaque marque avec son atelier, ce qu'elle produit ici et son prix d'entrée. Et [le grand guide du made in France 2026](#) réunit 170 marques vérifiées, les bons plans et le calendrier des soldes.

lesmarquesfrancaises.fr

Données relevées en septembre 2026